



**Zeichenerklärung**

- Mischgebiet (§ 6 BauNVO)
- Gewerbegebiet (§ 8 BauNVO)
- Straßenverkehrsflächen
- Anzupflanzende Gehölze:**
- Bäume
- Sträucher/Hecke
- Zu erhaltende Gehölze:**
- Bäume
- Sträucher/Hecke
- Umgrenzung Landschaftsschutzgebiet Naturpark Frankenhöhe
- Überschwemmungsgebiet Froschbach (HQ<sub>100</sub>)



**Buch am Wald**  
Landkreis Ansbach



Index	Art der Änderung	Datum	Bearbeiter	Prüfer
00	Planerstellung Vorentwurf	29.04.2021	Hofacker	Heller
01	Entwurf	11.05.2021	B.Grabner	Heller
02				
03				
04				

verwendete Bezugssysteme: **Hauptlagesystem:** UTM (Zone 32) **Haupthöhensystem:** NHN (DHHN 2016)

2021107/B-Plan\_1000.PLT

**Ingenieurbüro Heller GmbH**

Schemberg 30 | 91567 Herrieden | Tel.: 09825/9296-0 | Fax: -50  
Internet: www.ib-heller.de | E-Mail: info@ib-heller.de

Bauleitplanung  
Straßenbau  
Abwasserbeseitigung/  
Wasserversorgung/  
Vermessung/Geoinformation

<p><b>Entwicklungssatzung</b></p> <p><b>"Schönbronn"</b></p> <p>nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 2 BauGB</p>	<p>Plannummer: 2021107/B-Plan_1000.PLT</p> <p>Leistungsphase: <b>Entwurf</b></p> <p>Maßstab: <b>1:1000</b></p> <p>Index / Datum: <b>01 / 11.05.2021</b></p>
---	---

Vorhabensträger: <b>Gemeinde Buch am Wald</b>	Entwurfverfasser: <b>Ingenieurbüro Heller GmbH</b>	(Datum)	(Unterschrift)
--	---	---------	----------------